



MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Spisový znak-231.2, skartační znak/skartační lhůta - A/20

Č. j. SMOL/054812/2022/OZP/VH/Koz
Spisová značka: S-SMOL/248107/2021/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

V Olomouci 24.2.2022

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Libuše Kožušníčková, dveře č. 4.23
Telefon: 588488328
E-mail: libuse.kozusnickova@olomouc.eu
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoničková

„Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci - retenční nádrž se vsakem a odlučovač ropných látek“

O Z N Á M E N Í

o zahájení vodoprávního řízení bez místního šetření

Magistrát města Olomouce odbor životního prostředí jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dle § 115 vodního zákona a § 112 stavebního zákona

o z n a m u j e,

že stavebník **Univerzita Palackého v Olomouci, IČ 61989592, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc** zastoupená společností **TECHNICO Opava s.r.o., IČ 25849204, Hradecká 1576/51, 746 01 Opava**, požádal podáním ze dne 5.10.2021 u odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce o vydání rozhodnutí:

1) povolení k nakládání s povrchovými vodami - k jinému nakládání s nimi (retence srážkových vod a jejich vsakování do zemního prostředí) podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 5. vodního zákona, v rámci stavby

„Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci - retenční nádrž se vsakem a odlučovač ropných látek“

na pozemcích parc.č. 97/4;30/12, katastrální území 710644|Hejčín;710598|Lazce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1140-0-30, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 120 409,96; 547 181,3).

Retenční nádrž se vsakem byla navržena dle ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod na návrhový déšť s periodicitou $n = 0,2$ (bezpečnostní přeliv do kanalizace). Koeficient vsaku zeminy se předpokládá $1,25 \times 10^{-4}$ m/s.

Objem retenční a vsakovací nádrže 431,93 m³ se vyprázdní za cca 4,76 hod.

Účel nakládání - retence a vsakování povrchových (srážkových) vod ze střech a zpevněných ploch.
Doba, na kterou je povolení požadováno - po dobu životnosti vodního díla.

2) povolení stavby „Rekonstrukce sportovní haly UP v Olomouci - retenční nádrž se vsakem a odlučovač ropných látek“ podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 115 stavebního zákona,

na pozemcích parc. č. 97/4 v k.ú. Hejčín, obec Olomouc, ostatní plocha, parc. č. 30/10 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha a parc. č. 30/12 v k.ú. Lazce, obec Olomouc, ostatní plocha, a to konkrétně následujících objektů:

retenční nádrž se vsakem na pozemcích parc.č. 97/4;30/12, katastrální území 710644|Hejčín;710598|Lazce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1140-0-30, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 120 409,96, 547 181,3)

odlučovač ropných látek na pozemku parc.č. 30/10, katastrální území 710644|Hejčín;710598|Lazce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220, č. hydrologického pořadí 4-10-03-1140-0-30, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 120 499,47, 547 077,94).

Stavba se nachází záplavové území významného vodního toku Morava, které bylo stanoveno Krajským úřadem Olomouckého kraje dne 17.9.2004 pod č.j. KUOK/6388/04/OŽPZ/339.

Popis stavby:

Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch svedeny do retenční nádrže se vsakem z polypropylenových bloků o rozměrech 10,2 x 68,4 x 0,61 m, dále přes šachtu DN 600 s regulovaným odtokem 6 l/s do šachty stávající kanalizace zaústěné přes výústní objekt do toku Mlýnský potok. Součástí šachty s regulovaným odtokem je škrtící clona, kalový prostor a bezpečnostní přepad.

K předčištění vod s obsahem lehkých kapalin z vnitřních parkovišť v parkovacím domě osazen odlučovač ropných látek NS 30 l/s, SF 3 000 l.

Areálová splašková kanalizace a areálová dešťová kanalizace nejsou předmětem vodoprávního řízení.

Další podrobnosti jsou uvedeny v dokumentaci pro stavební povolení, který vypracoval pan Dominik Černoch a zodpovědný projektant Ing. Matěj Kudlík a ověřil Ing. Viktor Oulehla, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1101251, zakázkové číslo TO-520-DSP, v dubnu 2021.

Při výstavbě dojde ke křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi.

K vodoprávnímu řízení bylo předloženo:

- žádost o stavební povolení k vodním dílům ze dne 5.10.2021
- žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami ze dne 5.10.2021
- plná moc ze dne 21.1.2019 a ze dne 18.8.2021
- dokumentace pro stavební povolení ve dvojím vyhotovení vypracovaná Panem Dominikem Černochem a zodpovědným projektantem Ing. Matějem Kudlíkem a ověřená Ing. Viktorem Oulehlou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1101251, zakázkové číslo TO-520-DSP, v dubnu 2021
- vyjádření odborně způsobilé osoby k nakládání s podzemními vodami zpracované a ověřené Ing. Michalem Vackem, osobou s odbornou způsobilostí v oboru a) hydrogeologie, b) sanační geologii, číslo zakázky 201901, v březnu 2019
- územní rozhodnutí č. 81/2020 vydané MMOI, odborem stavebním, oddělením územně správním, č.j. SMOL/293965/2020/OS/US/Zb dne 9.12.2020 s doložkou nabytí právní moci dne 11.1.2021
- sdělení speciálnímu stavebnímu úřadu vydané MMOI, odborem stavebním, oddělením územně správním, č.j. SMOL/009359/2022/OS/US/Zb dne 11.1.2022
- územní souhlas č. 434/2019 vydaný MMOI, odborem stavebním, oddělením územně správním, č.j. SMOL/315952/2019/OS/US/Gre dne 11.12.2019
- vyjádření k dokumentaci pro stavební řízení vydané MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., zn. OL/B/MOVODOK2100471/Du dne 30.7.2021
- vyjádření MMOI OSTR, č.j. SMOL/123120/2019/OSTR/STR/Luc dne 6.5.2019
- vyjádření SMOI ODÚR, odd. majetkové správy a údržby komunikací, č.j. SMOL/071362/2019/ODUR/MSUK/Šku dne 4.10.2019
- koordinované závazné stanovisko MMOI ODÚR, č.j. SMOL/122479/2021/ODUR/UUP/ZedH dne 12.7.2021
- sdělení MMOI ODÚR, č.j. SMOL/119073/2019/ODUR/UUP/Pol dne 30.4.2019
- vyjádření SMOI OMZOH, č.j. SMOL/127520/2020/OMZOH/MZ/Sta dne 1.6.2020

- plán kontrolních prohlídek stavby
- stanovisko správce povodí vydané Povodím Moravy, s.p., zn. PM-21776/2021/5203/MNov dne 22.6.2021
- závazné stanovisko KHS, č.j. KHSOC/28589/2021/OC/HOK dne 21.5.2021
- stanovisko KŘPOK DI, č.j. KRPM-157011-1/ČJ-2018-140506 dne 4.2.2019
- vyjádření SSOK, zn. SSOK-OL 16840/2020/Šk dne 6.8.2020
- doklad o úhradě správního poplatku 3 000,- Kč ze dne 14.10.2021
- doplnění žádosti ze dne 24.1.2022
- doplnění žádosti ze dne 16.2.2022

vyjádření správců inženýrských sítí: ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1116893723 dne 9.7.2021, CETIN, a.s., č.j. 692367/21 dne 10.6.2021, GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002401030 dne 1.7.2021, TSMO, a.s., zn. TSMO/558/22 dne 14.2.2022, Veolia Energie ČR, a.s., zn. RSTM/20210511-002/SR dne 26.5.2021 a zn. RSTM/20210610-003/SR dne 16.6.2021, MO OOÚZ, sp.zn. 88815/2019-1150-OÚZ-BR dne 16.1.2019 a sp. zn. 114187/2021-1150-OÚZ-BR dne 18.6.2021, Vodafone Czech Republic a.s., zn. 210610-1154304131 dne 16.6.2021, České Radiokomunikace a.s., zn. UPTS/OS/295777/2022 dne 27.1.2022, Nej.cz, zn. VYJNEJ-2020-03725-02 dne 27.1.2022, DPMO, a.s., zn. 39/2022/46 dne 31.1.2022 a T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E05377/22 dne 5.2.2022.

Při vymezování okruhu účastníků řízení v případě vydání stavebního povolení vodoprávní úřad postupoval podle ustanovení § 109 stavebního zákona a § 115 vodního zákona.

Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 citovaného stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání.

Účastníci vodoprávního řízení mohou své námitky uplatnit podáním u odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství Magistrátu města Olomouce, učiněným nejpozději do:

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později podaným námitkám nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinni sdělit svá stanoviska dotčené orgány.

Podle ustanovení § 114 odst. 1 stavebního zákona účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K připomínkám a námitkám, které mohly být uplatněny v územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami byli stanoveni podle ustanovení § 115 vodního zákona.

Podle ustanovení § 36 odst. 1 a 2 správního řádu mají účastníci řízení ve věci povolení k nakládání s vodami právo navrhopat důkazy a činit jiné návrhy a vyjádřit v řízení své stanovisko.

Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu dostatečně známy poměry v území, upouští od konání ústního jednání a místního šetření a dává tímto možnost účastníkům řízení ve věci povolení k nakládání s vodami uplatnit své námitky a připomínky podáním u odb. ŽP MMOI učiněným do

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě, jak je výše uvedeno, mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí, jež jsou součástí spisové dokumentace.

Právo nahlédnout do spisu mohou účastníci řízení realizovat do doby vydání rozhodnutí vždy v úřední dny pondělí a středa od 8,00 - 12,00 hod. a od 13,00 - 17,00 hod. v kanceláři odboru ŽP Magistrátu města

Olomouce, Hynaisova 10, č. dv. 4.26, nebo mimo úřední dny po dohodě s příslušným referentem.

otisk razítka

Ing. Hana Zvoníčková
vedoucí oddělení vodního hospodářství

Rozdělovník:

Účastníci vodoprávního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

žadatel

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
- zastoupený TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

vlastníci dotčených pozemků a staveb

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc

obec

- Statutární město Olomouc, Odbor strategie a řízení, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):

stavebník

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
- zastoupený TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem:

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

vlastníci sousedních pozemků a staveb, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem:

- Univerzita Palackého v Olomouci, Křížkovského 511/8, 779 00 Olomouc
- Česká republika příslušnost hospodařit s majetkem státu Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno

dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Dopravní podnik města Olomouce, a.s., Koželužská 563/1, 779 00 Olomouc
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha
- Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc
- Veolia Energie ČR, a.s., Region Střední Morava, Tovární 839/46, 779 00 Olomouc
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí - Oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
- Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení pozemních staveb, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
- Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

- Magistrát města Olomouce, Odbor památkové péče, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
- Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí - oddělení péče o krajinu a zemědělství, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Dopravní inspektorát, tř. Kosmonautů 189/10, 779 00 Olomouc
- Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, územní odborné pracoviště v Olomouci, Horní náměstí 410/25, 779 00 Olomouc
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
- spis